

So erreichen Sie mich

Stadtteilbüro

Dilek Kolat

Schmiljanstr. 17
12161 Berlin

Telefon: (030) 91 50 27 00

E-Mail: stadtteilbuero@dilek-kolat.com



www.dilek-kolat.com

www.facebook.com/dilek.kolat

[www.twitter.com/@dilkol](https://twitter.com/@dilkol)

www.instagram.com/kolat_dilek

Öffnungszeiten:

Mo + Do 10:00–15:00 Uhr

Di + Mi 15:00–19:00 Uhr

Arbeitsrechtsberatung durch Rechtsanwalt Edmund Fleck

jeden vierten Mittwoch im Monat
von 16 bis 17 Uhr
im Stadtteilbüro Dilek Kolat
Schmiljanstraße 17
12161 Berlin

Anmeldung erforderlich:
anmeldung@dilek-kolat.com
030 91502700

SPD-Fraktion des Abgeordnetenhauses von Berlin

Niederkirchnerstraße 5 • 10117 Berlin

Telefon: (030) 23 25 22 22

E-Mail: spd-fraktion@spd.parlament-berlin.de

www.spdfraktion-berlin.de

Programm

Dienstag, 28. August 2018

① 18:00–18:30 Uhr (öffentlich)

Infostand der SPD-Fraktion Berlin

📍 Walther-Schreiber-Platz, 12161 Berlin

① 18:30–19:30 Uhr (öffentlich)

Besichtigung des leerstehenden Hauses Odenwaldstraße 1

gemeinsam mit der Nachbarschaftsinitiative Friedenau

📍 Odenwaldstraße 1, 12161 Berlin



Mittwoch, 29. August 2018

① 19:30–21:30 Uhr (öffentlich)

Kiezforum: Leerstand

Am Beispiel des Hauses in der Odenwaldstraße 1 wird mit Daniel Buchholz (MdA, Sprecher für Stadtentwicklung) und Ingrid Schipper (Nachbarschaftsinitiative Friedenau) über Leerstand diskutiert.

📍 Stadtteilbüro, Schmiljanstr. 17, 12161 Berlin

29. August bis 7. September 2018

🕒 während der Öffnungszeiten (öffentlich)

Dokumentation Leerstand-Skandal

Die Nachbarschaftsinitiative Friedenau e.V. stellt ihre Fotos und Transparente zur Odenwaldstraße 1 vor.

📍 Stadtteilbüro, Schmiljanstr. 17, 12161 Berlin

Fraktion vor Ort
Tempelhof-Schöneberg



Treffen Sie Dilek Kolat

Ihre Abgeordnete für Friedenau,
Lindenhof und Marienhöhe

28.–29. August 2018



spdfraktion-berlin.de

Fraktion vor Ort in Friedenau

Liebe Friedenauerinnen und Friedenauer,

seit 2001 arbeite ich für Ihre Anliegen im Berliner Abgeordnetenhaus. Neben den Ausschuss- und Plenarsitzungen bereitet es mir immer viel Freude, wenn ich im Kiez unterwegs bin.

Leerstand ist ein wiederkehrendes Thema, mit dem Sie zu mir kommen. Deshalb widme ich mich am 28. und 29. August auch genau diesem Thema.



Odenwaldstraße 1 – Ein Haus steht leer



Mitten in Friedenau steht mit der Odenwaldstraße 1 seit mehr als 12 Jahren ein schöner Jugendstil-Altbau leer. Ende 2017 besuchte ich die Nachbarschaftsinitiative Friedenau, die den Verfall des Gebäudes kritisch begleitet und immer wieder mit Aktionen auf den Zustand des Hauses aufmerksam macht. Gemeinsam mit der Initiative wird daher eine Dokumentation zur Entwicklung des Hauses bei mir im Stadtteilbüro gezeigt.

Kampf gegen Leerstand

Mit der Verschärfung des Zweckentfremdungsverbots-Gesetz durch die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung besitzt bald auch das Bezirksamt mehr Spielraum im Kampf gegen Leerstand. Seit dem 1. Mai können die Bezirke mit der Einsetzung eines Treuhänders drohen, wenn eine Wohnung mehr als drei Monate leer steht. Dieses Vorgehen wurde auch für die Odenwaldstraße 1 von der Bezirksverordnetenversammlung vor Kurzem beschlossen.

Mietrechtsberatung

Miet-, Straf-, Versicherungs-, Zivilrecht
durch Jörg Städing, Richter i. R.

jeden dritten Dienstag im Monat
von 15 bis 16 Uhr
im Stadtteilbüro Dilek Kolat
Schmiljanstraße 17, 12161 Berlin

Anmeldung erforderlich:
anmeldung@dilek-kolat.com
030 91502700

Wohnen in der Friedenauer Höhe

Während im Kiez einige einzelne Häuser verfallen, entsteht auf dem ehemaligen „Güterbahnhof Wilmersdorf“ ein neues Stadtviertel. Seit dem Spatenstich im September 2016 hat sich einiges getan: Auf 65.000 m² entstehen bis 2022 Wohnungen für über 2000 Menschen. Auch für den Senat ist Wohnungsbau ein Schwerpunkt, weshalb die Senatsverwaltung für Stadtentwicklung das Vorhaben in Friedenau, aber auch den Bau von 35.000 Wohnungen unterstützt.



Ich freue mich über den Austausch mit Ihnen, ob zu diesen Terminen oder bei anderer Gelegenheit, und verbleibe

mit freundlichen Grüßen

Ihre Dilek Kolat

SPD-Fraktion – Wir für Berlin



Liebe Berlinerinnen, liebe Berliner,

unsere Heimatstadt ist eine sympathische, geerdete Metropole im Zentrum Europas. Vor allem ist Berlin eine Stadt, in der sich jede und jeder wohlfühlen kann. Das ist der Anspruch der SPD-Fraktion. Daher kommen wir regelmäßig mit der Fraktion vor Ort. Wir wollen wissen, wo Sie ganz persönlich der Schuh drückt, wo etwas besser laufen könnte oder wo etwas bereits toll funktioniert. Wir wollen zuhören und Ihre Anregungen in unsere tägliche Arbeit aufnehmen.

Unsere 38 Abgeordneten stellen einen Querschnitt der Berliner Gesellschaft dar – sie kommen aus Ost und West, stammen aus den verschiedensten Berufen und haben alle ganz unterschiedliche Lebenswege. Genau wie die bald vier Millionen Menschen in Berlin. Und wie die fast vier Millionen Berlinerinnen und Berliner haben auch wir klare Ziele: Berlin muss bezahlbar bleiben, wir wollen eine solidarische Stadt, ein größeres Miteinander, jede und jeder hat ganz spezielle Interessen, die alle gleich wichtig sind. Vor allem aber liegt uns eines am Herzen: Wir machen Berlin besser – menschlicher!

Damit dies gelingt, möchten wir mit Ihnen weiterhin ins Gespräch kommen. Wir, Ihre SPD-Fraktion, sind für Sie jederzeit ansprechbar.

Mit herzlichen Grüßen

Ihr Raed Saleh

Fraktionsvorsitzender