

# So erreichen Sie mich

## Bürgerbüro Max Landero



Leipziger Straße 58 (Hofseite)  
10117 Berlin

Telefon: (030) 92 12 62 04  
E-Mail: max.landero@spd.parlament-berlin.de

- [www.facebook.com/landeromax](https://www.facebook.com/landeromax)
- [www.twitter.com/MaxLandero](https://www.twitter.com/MaxLandero)
- [www.instagram.com/maxlandero](https://www.instagram.com/maxlandero)
- [www.landero.berlin](http://www.landero.berlin)

## Öffnungszeiten

Wenn Sie Fragen oder Anregungen haben, kontaktieren Sie gerne mein Büro zu folgenden Öffnungszeiten.

Di 13:00–18:00 Uhr  
Do 15:00–18:00 Uhr

## Sprechstunde

Fr 16:00–17:00 Uhr (nach vorheriger Anmeldung)

## SPD-Fraktion des Abgeordnetenhauses von Berlin

Niederkirchnerstraße 5  
10117 Berlin  
Telefon: (030) 23 25 22 22  
E-Mail: spd-fraktion@spd.parlament-berlin.de  
[www.spdfraktion-berlin.de](http://www.spdfraktion-berlin.de)  
V.i.S.d.P. Torsten Schneider, Parl. Geschäftsführer

# Programm

## Mittwoch, 30. November 2022

🕒 10:00–12:00 Uhr (öffentlich)

### Mobile Bürgersprechstunde

Für Fragen zu den Haushaltsberatungen, meinen parlamentarischen Initiativen und meiner Arbeit im Hauptausschuss informiere ich Sie gerne. Insbesondere will ich Sie über das von der SPD-Fraktion umgesetzte 29-Euro-Ticket und den Mietenstopp bei WBM & Co informieren.

📍 Leipziger Straße 42, 10117 Berlin (vor der Kaufhalle)

🕒 13:00–15:00 Uhr (presseöffentlich)

### Begehung Kieztreff Leipziger Straße mit Raed Saleh, Vorsitzender der SPD-Fraktion im Abgeordnetenhaus

Im Berliner Haushalt 2022/2023 konnte ich die Gelder für einen Kieztreff in der Leipziger Straße verankern. Die Interessengemeinschaft Leipziger Straße e.V. wird gemeinsam mit dem FiPP e.V. einen Bürgertreff für Jung und Alt schaffen – für eine gute Nachbarschaft im Wohngebiet. Ich freue mich, dass bald Jung und Alt eine Begegnungsstätte haben.

🕒 16:00–18:00 Uhr (öffentlich)

### Mobile Bürgersprechstunde

Ich stehe Ihnen für Fragen zur aktuellen Politik und zu konkreten Fragen zu unseren Wohngebieten zur Verfügung. Insbesondere stelle ich Ihnen gerne den neuen Kieztreff in der Leipziger Straße vor und informiere über die Idee eines „Leipziger Parks“. Mehr Sitzgelegenheiten? Mehr Mülleimer? Mehr Sicherheit auf den Gehwegen? Bringen Sie Ihre Vorstellungen und Anregungen mit - für ein lebenswertes Mitte!

📍 Leipziger Straße 42, 10117 Berlin (vor der Kaufhalle)

Hiermit lade ich Sie herzlich zum Format „Fraktion vor Ort“ am Mittwoch, den 30. November 2022, ein. Unter dem Motto „Ansprechbar für Mitte“ möchte ich Sie über meine Arbeit im Abgeordnetenhaus informieren.

Fraktion vor Ort  
Mitte



Einladung

Treffen Sie  
Max Landero  
Ihr Abgeordneter für  
Mitte

30. November 2022

[spdfraktion-berlin.de](http://spdfraktion-berlin.de)

# Fraktion vor Ort in Mitte

Liebe Nachbarinnen und  
Nachbarn,

im September 2021 haben Sie mich  
direkt als Abgeordneten für die Leipziger  
Straße, den Alexanderplatz, die Karl-  
Marx-Allee, die Fischerinsel, die Hein-  
rich-Heine-Straße und das Engelbecken,  
das Nikolaiviertel und die Spandauer  
Vorstadt in das Berliner Abgeordneten-  
haus gewählt.



## Lebenswertes Mitte

Im Abgeordnetenhaus setze ich mich für eine Verbesserung  
der Lebensqualität hier vor Ort und für ganz Berlin ein:  
für bezahlbare Mieten, chancengerechte Bildung, weniger  
Durchgangsverkehr und mehr öffentliche Sicherheit. Mitte  
wird lebenswert, gemeinwohlorientiert, geschichtsbewusst,  
klimagerecht, fußgängerfreundlich und kulturreich, mit  
sicheren öffentlichen Plätzen, bezahlbarem Wohnraum,  
guter Arbeit und gepflegten Grünanlagen.

Ich bin selbst im Bezirk aufgewachsen, wohne in der Leip-  
ziger Straße und kenne die Herausforderungen vor Ort ganz  
genau. Hier habe ich als Kind auf den Bolzplätzen gekickt, an  
der Humboldt-Universität studiert und am Alexanderplatz  
für einen großen lokalen Kindergartenträger gearbeitet.  
Mittlerweile bin ich verheiratet und Familienvater von fünf  
Kindern. Maßgeblich für meine Arbeit vor Ort und im Berli-  
ner Abgeordnetenhaus sind und bleiben Ihre Anliegen, Wün-  
sche und Anregungen.

Mit herzlichen Grüßen

Ihr Max Landero  
Mitglied des Berliner Abgeordnetenhauses

## Mietenstopp! Keine Mieterhöhungen bei WBM & Co.

Berlin führt einen Mietenstopp in den landeseigenen Woh-  
nungsgesellschaften unter anderem „WBM“, „Stadt und  
Land“ und „berlinovo“ ein. Das heißt, es wird auf Mieterhö-  
hungen und auf Kündigungen bei Mietrückständen verzich-  
tet. In der Berliner Mitte sind das rund 12.000 Wohnungen  
der Wohnungsbaugesellschaft Mitte (WBM) und nochmal  
einige tausend der „berlinovo“ und der „Stadt und Land“.  
Der Mietenstopp des Berliner Senats ist Teil eines Sozialpa-  
kets, das das Abgeordnetenhaus auf Vorschlag der SPD-  
Fraktion beschließen will.

Zusätzlich wird das 29-Euro-Ticket, auf Betreiben der SPD-  
Fraktion, weitergeführt und die Schulbauoffensive mit  
weiterem Geld und Personal gestärkt. Dafür haben wir einen  
Nachtragshaushalt beschlossen und eine weitere Wohnungs-  
gesellschaft beim Bau und Sanierung von Schulen miteinbe-  
zogen. Um die Preise und die Versorgung stabil zu halten,  
wollen wir das Berliner Wärmenetz rekommunalisieren. Wir  
versprechen uns davon, dass die Versorgungssicherheit ge-  
währleistet wird und Berliner Wohnungen bezahlbar warm  
bleiben.

## Ein Kieztreff für die Leipziger Straße

Ich freue mich, dass ein Kieztreff in der Leipziger Straße  
nun Wirklichkeit wird. Im Haushalt konnte ich die Finanzie-  
rung für einen Nachbarschaftstreff verankern und habe in  
vielen Gesprächen darauf hingewirkt, dass es einen Nachfol-  
ger für den „Club Spittelkolonnaden“ geben muss. Viele Jahre  
fehlte dem Wohngebiet rund um die Leipziger Straße ein Ort,  
an dem Bewohnerinnen und Bewohner zusammenkommen  
und sich austauschen konnten.

Unser Bürgerverein Interessengemeinschaft Leipziger Straße  
e.V. bekommt die Gelegenheit, einen Ort für eine lebendige  
Nachbarschaft zu schaffen. Der Kieztreff wird in Kooperation  
mit dem Stadtteilzentrum KREATIVHAUS (FiPP e.V.) entste-  
hen. Wir freuen uns, Sie im Januar zur Eröffnung begrüßen  
zu können. Ich setze mich dafür ein, bis 2026 in jedem Wohn-  
gebiet in Mitte einen Kieztreff zu schaffen oder deren Ange-  
bot auszuweiten. Gerade in schwierigen Zeiten sind  
Begegnungsstätten für Jung und Alt notwendig.

# SPD-Fraktion – Wir für Berlin



Liebe Berlinerinnen, liebe Berliner,

unsere Heimatstadt ist eine sympathische, quirlige und  
bunte Metropole im Herzen Europas. Berlin ist eine Stadt,  
die immer in Bewegung ist und in der sich jede und jeder  
wohl fühlen kann. Das ist der Anspruch der SPD-Fraktion.  
Daher kommen wir regelmäßig mit der Fraktion vor Ort.  
Wir möchten wissen, wo Sie ganz persönlich der Schuh  
drückt, wo etwas noch besser laufen könnte oder, wo  
etwas schon gut funktioniert. Wir möchten zuhören und  
Ihre Anregungen in unsere tägliche Arbeit aufnehmen.

Unsere 36 Abgeordneten stellen einen Querschnitt der  
Berliner Gesellschaft dar – sie kommen aus Ost und West,  
stammen aus den verschiedensten Berufen und haben  
ganz unterschiedliche Lebenswege. Genau wie die bald  
vier Millionen Menschen in Berlin. Und wie die Berlinerinnen  
und Berliner haben auch wir klare Ziele: Unsere Stadt  
muss bezahlbar bleiben, wir wollen eine solidarische Stadt,  
ein echtes Miteinander. Jede und jeder hat ganz spezielle  
Interessen, die alle gleich wichtig sind. Vor allem aber liegt  
uns eines am Herzen: Wir machen Berlin noch besser, als  
es jetzt schon ist – gerechter, solidarischer, menschlicher!

Damit dies gelingt, möchten wir mit Ihnen im Gespräch  
bleiben. Wir, Ihre SPD-Fraktion, sind für Sie jederzeit an-  
sprechbar.

Mit herzlichen Grüßen

Ihr Raed Saleh  
Fraktionsvorsitzender